



SKIP CITY
SAI-NO-KUNI
VISUAL PLAZA

Incubation Office

インキュベートオフィス

ご利用案内

SKIP CITY

SAI-NO-KUNI

VISUAL PLAZA

次世代を担う映像制作者の 輩出を目指すインキュベーションオフィス

17室のオフィスと個人クリエイター向けのシェア・オフィスを整備し、映像関連の企業や映像クリエイターへの様々な支援を行っています。



Office

快適なオフィス

安全・安心なセキュリティを完備し、休憩室やシャワールームなども利用でき、いつでも快適に過ごせる18室のオフィス



Studio

スタジオ併設

彩の国ビジュアルプラザの撮影スタジオ・編集室を併設し、各設備やカメラ機材などを通常料金の半額(埼玉県民料金)でご利用可能



Support

制作・上映をサポート

映画の企画開発から撮影・編集までの制作支援や劇場公開の支援を実施

入居者への支援内容

- 短編映画制作などの企画コンペ実施
- 制作支援プログラムの実施
- 交流会、スキルアップセミナー、知財セミナーの実施
- 入居者間でのビジネスマッチング、助成金等の情報提供



- 解錠・施錠はカードキーにより行います
- パスワード付きWi-Fiだけでなく有線でもネットワークに接続できます
- 不在時には荷物をお預かりします
- 駐車場完備



24時間利用可能な18室



706号室は個人クリエイター用のシェア・オフィスになっています



共有スペースを打ち合わせ等で自由にご利用頂けます



モニター付き打合せスペース



休養室、シャワールームを併設しています



月極駐車場をご利用いただけます

スタジオ併設

インキュベートオフィス入居者は、彩の国ビジュアルプラザ内の設備・機材を通常料金の半額(埼玉県民料金)で利用可能です。



HDスタジオ



ポストプロダクション(フレーム4K)



ポストプロダクション(MA)



映像ホール



CineAlta 4Kカメラ(PMW-F55)



会議室



プレゼンテーション室

		通常料金	県民料金
4Kカメラ		60,100円～	30,050円～
HDスタジオ	副調整室なし	12,000円～	6,000円～
	副調整室あり	33,000円～	16,500円～
ポスト・プロダクション	プレミア4K	8,600円～	4,300円～
	フレームアシスト	17,800円～	8,900円～
	フレーム4K	40,200円～	20,100円～
	MA	2CH	12,500円～
5.1CH		19,000円～	9,500円～
映像ホール	平日4,420円～／土日祝 5,720円～ ※埼玉県民料金は設定されておりません		

※詳しい料金設定はWEBページをご覧ください。

制作・上映をサポート

制作支援

企画コンペの実施、ロケーション支援、制作に関する技術支援を行います。



撮影風景

上映支援

劇場公開などの上映支援を行います。



舞台挨拶風景



イベント風景(ドーム映像)

ほかにもイベントの開催や助成金等の情報提供・各種支援、サポートを行っています。

事例紹介

長編映画の制作・上映を支援しています

- 『世の中にたえて桜のなかりせば』

監督:三宅伸行
2022年4月公開



©2021『世の中にたえて桜のなかりせば』製作委員会

- 『滑走路』

監督:大庭功睦
2020年11月公開



© 2020「滑走路」製作委員会

- 『イソップの思うツボ』

監督:浅沼直也、上田慎一郎、中泉裕矢
2019年8月公開



©埼玉県/SKIPシティ 彩の国ビジュアルプラザ

- 『岬の兄妹』

監督:片山慎三
2019年3月公開



©SHINZO KATAYAMA

- 『燦燦-さんさん』

監督:外山文治
2013年11月公開



©2013 埼玉県/SKIPシティ 彩の国ビジュアルプラザ

- 『チ子を撮りに』

監督:中野量太
2013年2月公開



©2012 ピクチャーズネットワーク/日吉ヶ丘ピクチャーズ

そのほか埼玉県の自然や文化をテーマにした短編映像をインキュベートオフィス入居者と制作しています

- 『川の流れを変えた一族 伊奈氏のおはなし』2024年
 - 『塙保己一が遺したもの』2023年
 - 『星屑家族』2022年
 - 『サッカー王国埼玉～受け継がれるDNA～』2022年
 - 『消えない』2021年
 - 『彩の国 食文化の灯は消さない!』2021年
 - 『礎 渋沢栄一と赤レンガ』2021年
 - 『うせもの』2019年
 - 『避雷針』2019年
- ほか

作品はSKIPシティのYouTubeチャンネルで配信中

SKIPシティチャンネル

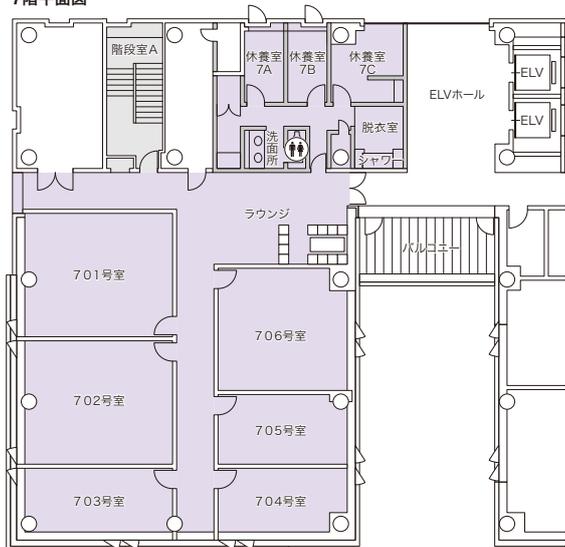


<https://www.youtube.com/user/skipcitychannel>



インキュベートオフィス料金表

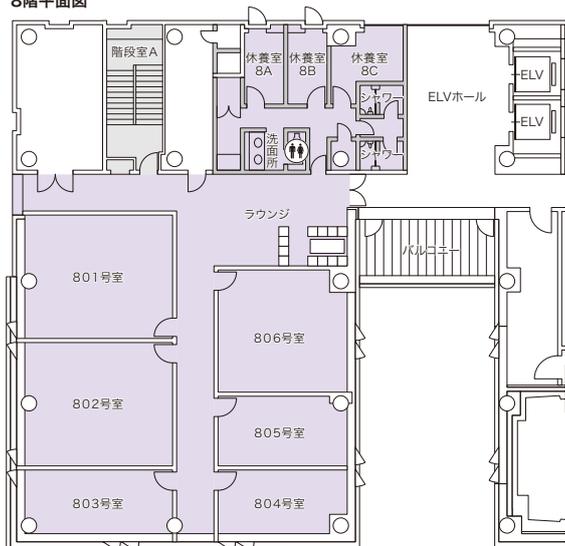
7階平面図



部屋	面積	賃料 (月/税込)
701号室	46.32㎡	¥91,600
702号室	46.94㎡	¥93,000
703号室	29.22㎡	¥57,900
704号室	25.47㎡	¥50,500
705号室	22.83㎡	¥45,200
706号室	プレ・インキュ※	¥23,500

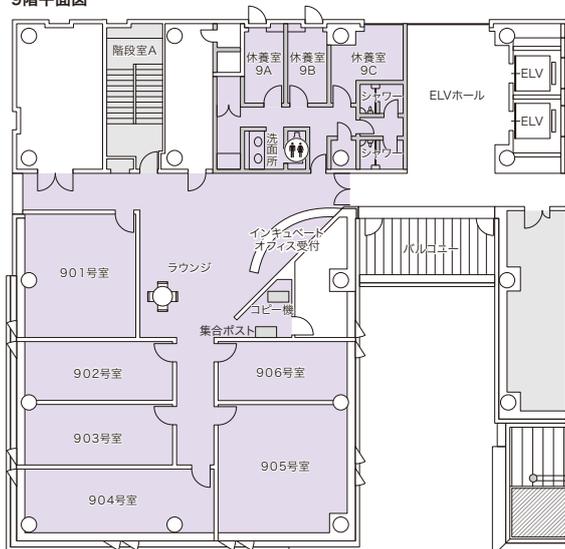
※プレ・インキュは個人制作者向けのシェア・オフィスです。入居条件等が異なりますので、詳細はお問い合わせください。

8階平面図



部屋	面積	賃料 (月/税込)
801号室	46.32㎡	¥91,600
802号室	46.94㎡	¥93,000
803号室	29.22㎡	¥57,900
804号室	25.47㎡	¥50,500
805号室	22.83㎡	¥45,200
806号室	42.40㎡	¥84,000

9階平面図



部屋	面積	賃料 (月/税込)
901号室	35.51㎡	¥70,400
902号室	23.47㎡	¥46,500
903号室	23.47㎡	¥46,500
904号室	36.26㎡	¥71,900
905号室	45.92㎡	¥91,000
906号室	20.45㎡	¥40,500

付帯設備: コピー機(共用)、空調(専有・共用)、談話コーナー(共用)、インターネット・電話(希望者は設置可能、但し自費になります)。

※付属設備の利用料(コピー代、電気料等)については別途利用分を請求いたします。

[インキュベートオフィス募集案内]

1. 応募要件

次の①～③いずれかに該当する者。

- ①新たに映像の制作その他映像に関連する事業を開始しようとする者又は入居申請時においてこれら映像関連事業の開始後5年未満の者で、映像関連事業に関し優れた企画開発力を有する者。
- ②映像関連事業開始から5年以上経過している場合は、その事業内容が特に獨創性、新規性又は発展性を有する映像関連事業を行うとする者。
- ③事業内容が他のインキュベートオフィス入居者の事業展開に貢献する等、当プラザの設置目的の達成に寄与すると認められる者(映画、VFX、アニメーション制作等を推進するプロジェクト団体等)。

2. 入居資格要件

上記募集対象要件を満たしている個人、企業、団体等で、申請時に公租公課の滞納がないこと。

3. 入居条件等

- ①入居期間:原則3年以内とし、以後1年ごとの審査・更新により最長2ヶ年の延長が可能(最長5年間)。
- ②敷金・保証金:不要(但し、退去時の原状復旧に要する費用及びサイン工事費は別途必要)
- ③入居期間中の必要経費
 - 賃料:月ごとに請求します。
 - オフィス利用に伴う実費:光熱費、通信費、コピー費等、入居者専用設備費用を月ごとに請求します。
 - 専用駐車場有(希望者のみ):1台当たり月額10,400円、二段式一基当たり月額16,700円(税込)
- ④オフィス入居・利用に当たっては、埼玉県彩の国ビジュアルプラザ条例、彩の国ビジュアルプラザ管理規則及び彩の国ビジュアルプラザ利用規程を遵守していただきます。

※「埼玉県彩の国ビジュアルプラザ条例」「埼玉県彩の国ビジュアルプラザ管理規則」は埼玉県法規集データベースにアクセスの上、「目次検索画面→第6編 労働商工→第5章 商業」と進み、「埼玉県彩の国ビジュアルプラザ条例」「埼玉県彩の国ビジュアルプラザ管理規則」をご参照ください。

4. 利用の中止等

当該オフィスの利用を中止する場合は、利用を中止しようとする日の3ヶ月前までに所定の書類に必要事項を記入の上、提出していただきます。彩の国ビジュアルプラザ利用規程に定める遵守事項若しくは利用許可時に付した条件に違反した場合又は賃料等の滞納があった場合は、利用の停止又は利用許可の取り消しをさせていただくことがあります。この場合、利用者に不利益、損害が発生しても埼玉県及び(株)デジタルSKIPステーションは一切の責任を負いません。

5. 入居申請

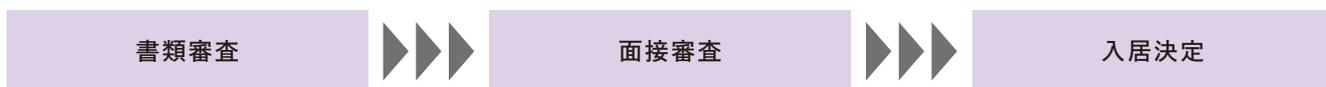
提出申請書類

「彩の国ビジュアルプラザ インキュベートオフィス利用申請書」※1に以下の添付書類を添えてインキュベートオフィス受付窓口に持参、又は郵便書留でご送付ください。

個人	法人	プロジェクト
①住民票の写し	①登記事項証明書(現在事項証明書 *申請前3ヶ月以内に取得したもの) 及び定款	①実施主体となる個人、法人に関わる 左記書類①から④
②活動履歴報告書(様式1)※2	②活動履歴報告書(様式3)※4	②プロジェクト計画書(様式5)※6
③直近3年分の所得税の青色申告書の 写し又は資産及び負債並びに所得の 状況を明らかにした書類	③直近3決算期分の貸借対照表、損益 計算書その他決算関係書類	③共同事業契約書(構成団体が確認で きる書面)等
④直近の住民税納税証明書	④直近の法人都道府県民税(法人税、法 人事業税、消費税及び地方消費税)納 税証明書	
⑤事業計画書(様式2)※3	⑤事業計画書(様式4)※5	

※1～6についてはHPよりダウンロードしてください。

6. 審査及び決定の流れ



募集対象の部屋がある場合は随時募集を受け付けます。詳細はお問い合わせください。

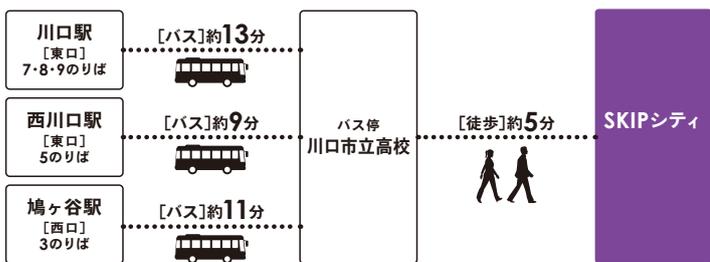
7. お問い合わせ・見学の申込

株式会社デジタルSKIPステーション

〒333-0844 埼玉県川口市上青木3-12-63 SKIPシティ彩の国ビジュアルプラザ9階インキュベートオフィス受付
Tel:048-265-2593(平日10:00~18:00) Mail:incu@skipcity.com

スキップ インキュベート

アクセス



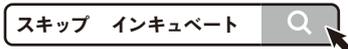
※鳩ヶ谷駅より[徒歩]約20分



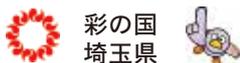
SKIPシティ 彩の国のビジュアルプラザ

〒333-0844 埼玉県川口市上青木3-12-63
Tel:048-265-2593(平日10:00~18:00) Mail:incu@skipcity.com

<http://www.skipcity.jp>



※詳細はホームページをご覧ください。
※バスの時刻については、国際興業株式会社のWEBサイトで
ご確認ください。
※駐車場がございます(1時間200円)。



©埼玉県2005